

Відповідно до Публічного договору про надання додаткових послуг ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ «ЮКРЕЙНІАН СІТІ СЕРВІС» надає Замовнику наступні додаткові послуги, які не включені до переліку послуг з утримання будинків та прибудинкової території та/або не забезпечуються послугами підрядних організацій та постачальників в межах існуючого тарифу.

№	Назва Додаткової послуги	Вартість (грн.) за 1 м кв. за один календарний місяць (в т.ч. ПДВ)	Примітки
1	Утримання систем контролю доступу та відеонагляду.	0,84	Обслуговування та поточний ремонт.
2	Утримання служби охорони.	6,39	Організація роботи підрядної охоронної компанії, розрахунок та розподіл вартості між Замовниками.
3	Утримання паркової зони.	0,73	
4	Утримання протипожежних кран-комплектів.	Згідно фактичних витрат	Заміна елементів, перезарядка вогнегасників, перевірка пожежних рукавів, модернізація, тощо.
5	Утримання систем протипожежної автоматики та димовидалення.	Згідно фактичних витрат	Заміна акумуляторних батарей, електричних вентиляторів, електричних приводів, модернізація, тощо.
6	Утримання та ремонт мототехніки	Згідно фактичних витрат	Ремонт за потреби, модернізація, тощо.
7	Утримання берегоукріплення та гідротехнічних споруд.	Згідно фактичних витрат	Обслуговування, ремонт, проведення водолазних робіт та обстежень, отримання відповідної технічної документації, модернізація, тощо
8	Ремонт, заміна та модернізація елементів ліфтового обладнання.	Згідно фактичних витрат	
9	Ремонт та заміна твердого покриття.	Згідно фактичних витрат	Асфальтове покриття та тротуарна плитка.
10	Ремонт, заміна та модернізація елементів зовнішніх інженерних систем водопостачання, водовідведення, електропостачання.	Згідно фактичних витрат	Стосується мереж, що розташовані на території житлового комплексу «RIVERSTONE»
11	Ремонт, заміна та модернізація елементів внутрішньо будинкових систем тепlopостачання, водопостачання, водовідведення, тощо.	Згідно фактичних витрат	
12	Ремонт, заміна та модернізація покрівель.	Згідно фактичних витрат	
13	Ремонт, модернізація, обстеження, мийка фасадів будинків та будівель.	Згідно фактичних витрат	
14	Ремонт, заміна та модернізація елементів благоустрою.	Згідно фактичних витрат	Заміна ігрового обладнання на дитячих та спортивних майданчиках, паркових лавок тощо.
15	Утримання укриттів та інших захисних споруд.	Згідно фактичних витрат	Обслуговування, заміна елементів укриття, модернізація.
16	Ремонт, заміна та модернізація мереж газопостачання для будинків розташованих на території житлового комплексу «RIVERSTONE».	Згідно фактичних витрат	Для будівель за адресами: м. Київ, вул. Трускавецька, буд. 8; м. Київ, вул. Трускавецька, 10 Г; м. Київ, вул. Трускавецька, 10 Д.
17	Коригування вартості послуг, що не увійшли до переліку послуг зазначених у цьому Додатку № 2 до Публічного договору про надання додаткових послуг.	Згідно окремого розрахунку Виконавця	
18	Утримання систем резервного живлення будинків.	Згідно окремих Договорів	Обслуговування елементів, ремонт, заміна, модернізація, заправка пальним.

19	Інші послуги, які не включенні до переліку зазначених послуг у цьому Додатку та пов'язані з обслуговуванням будинків та прибудинкової території відповідно до пункту 1.1 Публічного договору про надання додаткових послуг.	Згідно окремого розрахунку Виконавця	
20	Проведення передбачених законодавством вимірjувальних робіт електроустаткування та приладів обліку.	Згідно фактичних витрат	
21	Адміністрування додаткових послуг передбачених пунктами 4-20 цього Додатку №2 до Публічного договору про надання додаткових послуг	7 % від загальної вартості наданих послуг	Організація обліку, розрахунок з підрядними організаціями та постачальниками, розрахунок та розподіл вартості між Замовниками.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець

Замовник

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УПРАВЛЯЮЧА
КОМПАНІЯ «ЮКРЕЙНІАН СІТІ СЕРВІС»**
Місцезнаходження: 02095, м. Київ, вул.
Дніпровська Набережна, буд. 14
Код ЄДРПОУ: 38139665
Контактний номер тел: (044) 371-70-05
e-mail: riverstone@ukr.net

Директор _____ Коломієць В.В.